CONSORCIO OBRAS PUTUMAYO 24
calidad y experiencia

AL CUBO INTEGRAL S.A.S.
NIT No. 901.403.370-9

INFORME SEMANAL No. 08 - CDI TERNURITAS 2 PUERTO ASIS

FECHA	16/04/2025	PERIODO No.	2	DEL	10/04/2025	AL	16/04/2025

1. INFORMACIÓN GENERAL

CONTRATO DE OBRA No.	86003782024
OBJETO DEL CONVENIO	Contratar a precios unitarios fijos por la modalidad de monto agotable, las obras y actividades para el mejoramiento, adecuación y mantenimiento general y mantenimiento especializado que demanden actividades con trabajos en alturas en las diferentes sedes del ICBF de la dirección Regional Putumayo.

2. CONTRATOS DE OBRA E INTERVENTORIA

INFORMACIÓN DEL CONTRATO DE INTERVENTORÍA DERIVADO		INFORMACIÓN DEL CONTRATO DE OBRA DERIVADO	
CONTRATO DE INTERVENTORÍA No.:	86003982024	CONTRATO DE OBRA No.:	86003782024
CONTRATISTA:	ALCUBO INTEGRAL S.A.S	CONTRATISTA:	CONSORCIO OBRAS PUTUMAYO 24
PLAZO INICIAL:	27 DÍAS	PLAZO INICIAL EJECUCIÓN OBRA:	27 DÍAS
FECHA DE INICIO:	18/11/2024	FECHA DE INICIO:	18/11/2024
*FECHA DE SUSPENSIÓN:	N/A	*FECHA DE SUSPENSIÓN:	N/A
*FECHA DE REINICIO:	N/A	*FECHA DE REINICIO:	N/A
FECHA DE TERMINACIÓN:	15/12/2024	FECHA DE TERMINACIÓN:	15/12/2024
PRÓRROGA N°01:	13/12/2024	PRORROGA N°01	13/12/2024
FECHA DE TERMINACIÓN 2:	28/02/2025	FECHA DE TERMINACIÓN 2:	28/02/2025
PRÓRROGA N°02:	24/02/2025	PRÓRROGA N°02:	24/02/2025
FECHA DE TERMINACIÓN 3:	15/04/2025	FECHA DE TERMINACIÓN 3:	15/04/2025
PRÓRROGA N°03:	15/04/2025	PRÓRROGA N°03:	15/04/2025
FECHA DE TERMINACIÓN 4:	30/04/2025	FECHA DE TERMINACIÓN 4:	30/04/2025
PLAZO ACTUALIZADO:	163	PLAZO ACTUALIZADO:	163
VALOR CONTRATADO:	$ 255.814.059,00	VALOR CONTRATADO OBRA:	$ 150.405.630,00
VALOR PAGADO:		VALOR EJECUTADO OBRA:	$ 150.405.630,00
VALOR POR PAGAR:	$ 255.814.059,00	VALOR POR EJECUTAR OBRA:	$ -
SUPERVISOR:	JHON JAIRO MUÑOZ	INTERVENTOR:	AL CUBO INTEGRAL SAS

* Inserte las filas que requiera según el número de suspensiones y reinicios.

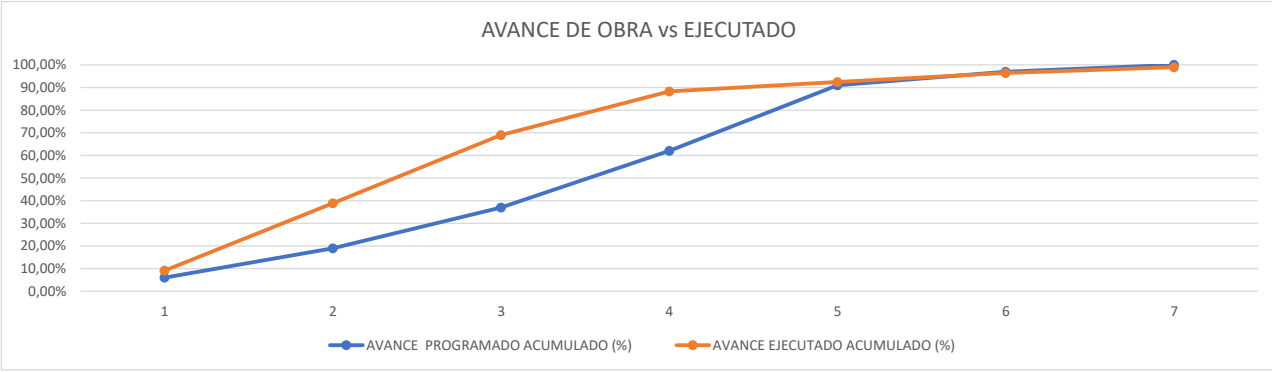
3. AVANCE DE EJECUCIÓN TÉCNICA Y FINANCIERA OBRA (ETAPA I)

* Estuco y pintura
* Subsanaciones finales

Describa las actividades realizadas a la luz de los contratos de obra y relacione el estado de avance técnico y financiero. Si se adelantó alguna acción para pago o cobro, relacionarla.

4. CONTROL A LA PROGRAMACIÓN CON CURVA S (PROGRAMADO vs EJECUTADO) CENTRO ZONAL PUESTO ASIS

SEMANAL	AVANCE PROGRAMADO (%)	AVANCE PROGRAMADO ACUMULADO (%)	AVANCE EJECUTADO (%)	AVANCE EJECUTADO ACUMULADO (%)
1	6,00%	6,00%	9,10%	9,10%
2	13,00%	19,00%	29,80%	38,90%
3	18,00%	37,00%	30,13%	69,03%
4	25,00%	62,00%	19,21%	88,24%
5	29,00%	91,00%	4,19%	92,43%
6	6,00%	97,00%	4,00%	96,43%
7	3,00%	100,00%	2,57%	99,00%
8	0,00%	100,00%	1,00%	100,00%



INDICADORES	VALORES	PORCENTAJE SOBRE EL VALOR TOTAL DEL CONTRATO	DIFERENCIA (+) ADELANTO (-) ATRASO
Valor acumulado de las actividades conforme a la programación vigente.	$ 150.405.630	100,00%	0,00%
Valor acumulado de las actividades ejecutadas y aprobadas por la Interventoría.	$ 150.405.630	100,00%	

CONSORCIO OBRAS PUTUMAYO 24
calidad y experiencia

AL CUBO INTEGRAL S.A.S.
NIT No. 901.403.370-9

INFORME SEMANAL No. 08 - CDI TERNURITAS 2 PUERTO ASIS

FECHA	16/04/2025	PERIODO No.	2	DEL	10/04/2025	AL	16/04/2025

5. IDENTIFICACIÓN DE SITUACIONES PROBLEMÁTICAS - ANÁLISIS DE CAUSAS

Registre la situación problemática identificada cuando el indicador de alertas se muestre en **amarillo** o en **rojo** y describa claramente las causas que están originando dicha situación, de conformidad con los siguientes aspectos: Programación; Ejecución financiera; Calidad de los trabajos; Manejo ambiental; Seguridad Industrial; Salud en el trabajo; Aspectos Sociales.

ESTA SEMANA SE LOGRA LA EJECUCIÓN ACUMULADA DEL 100% DE LAS ACTIVIDADES CONTEMPLADAS EN EL CONTRATO DE OBRA, ENTREGANDO A SATISFACCIÓN TODAS LAS MEJORAS REALIZADAS

6. PLAN DE ACCIÓN A IMPLEMENTAR

ACTIVIDAD	RESPONSABLE	FECHA
ESTA SEMANA NO HAY PLAN ACCIÓN A IMPLEMENTAR		

7. ACTIVIDADES NO PREVISTAS Y MAYORES CANTIDADES

PARA ESTA SEMANA NO HAY MAYORES CANTIDADES Y ACTIVIDADES NO PREVISTAS

8. REGISTRO FOTOGRÁFICO

<Inserte aquí de cuatro a seis fotografías que muestren el avance general del proyecto durante la semana. Deben ser fotografías a color, con resolución no menor a 3MB, fechadas, donde se evidencie desde puntos definidos el avance de la obra y/o los trabajos, además de presentar en cada una la descripción de la actividad adelantada>

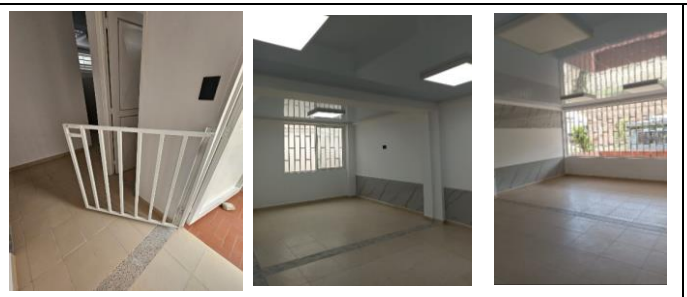


Foto 1. Terminados de estuco y pintura



Foto 2. muros subsanados



Foto 3. producto final Fachadas



Foto 4. Acabados y subsanaciones cocina



Foto 5. Acabados y subsanaciones interior



Foto 6. Acabados y subsanaciones Unidades sanitarias

11. REGISTRO DE VERIFICACIÓN Y APROBACIÓN DEL INFORME

FIRMA CONTRATISTA (RESIDENTE DE OBRA)
NOMBRE: ANDRES BUENDÍA MARTINEZ

Vo.Bo. INTERVENTORIA (DIRECTOR DE INTERVENTORIA)
NOMBRE: MAURICIO JIMENEZ DUEÑAS